



La escuela se emplazará en la planta baja del edificio Interface.

La ACC traslada a un inmueble del 22@ la Escola de Consum

ALQUILER DE MIL METROS CUADRADOS

Expansión. Barcelona

La Agència Catalana de Consum (ACC) trasladará la Escola de Consum de Catalunya al distrito 22@ de Barcelona. La agencia que dirige Jordi Anguera ubicará su escuela en un espacio de unos 1.000 metros cuadrados en la planta baja del edificio Interface, que ha alquilado a Grupo Castellví, la empresa propietaria del inmueble.

Consum tendrá como vecinos en el edificio a la empresa tecnológica Indra y al Ayuntamiento de Barcelona. El inmueble, de 20.000 metros cuadrados sobre resante, ya está prácticamente ocupado al cien por cien; tras la instalación de la escuela, tan sólo quedarán libres 450 metros cuadrados. La consultora inmobiliaria Jones Lang LaSalle, que ha intermediado en la operación, se hará cargo de las obras de acondicionamiento de las oficinas.

La ACC justifica el cambio de sede por el crecimiento de la actividad de la escuela. El nuevo emplazamiento también responde al traslado de todas las dependencias de Consum al distrito tecnológico. La agencia, que hasta ahora ocupaba diversas plantas de cuatro edificios situados en la Diagonal y en Gran Vía Carles III, ha ubicado su sede en un inmueble en el número 113 de

la calle Pamplona. Se trata del Ecurban, un edificio de 6.600 metros cuadrados que el Govern compró el año pasado a General Electric por 28 millones de euros.

El nuevo emplazamiento de la Escola del Consum de Catalunya contará con las oficinas de la escuela y aulas acondicionadas para desarrollar los talleres de educación en consumo, así como las tareas de investigación. La ACC presta un servicio pedagógico gratuito a escuelas de primaria, secundaria y educación especial, y, en general, a todo el ámbito educativo catalán.

Mercado de oficinas

En el primer trimestre del año, el alquiler de oficinas en Barcelona se abarató un 5,55%. El mayor descenso tuvo lugar en la zona *prime* de la ciudad, la que registra los precios de arrendamiento más elevados. En la zona, el alquiler se situó en 23,5 euros por metro cuadrado al mes, con un descenso anual acumulado del 13%, según un informe elaborado por Jones Lang.

Respecto a la oferta de oficinas, en el periodo de enero a marzo se entregaron en la provincia de Barcelona 76.389 metros cuadrados de oficinas, el 28% destinado a ocupación propia de sus dueños.